



NEMUNO DELTOS PROJEKTAI

Šilutė, Šiaurės g.8, info@deltosprojektai.lt

Komplekso pavadinimas ar savivaldybės projekto pavadinimas -
ŽIEDINIO ATLIEKŲ TVARKYMO CENTRAS MAŽEIKIUOSE

Projekto pavadinimas:

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO,
Mažeikiai, Algirdo g.57A,
STATYBOS PROJEKTAS,
Nr. NDP-23.048

Statinio (pastato) pavadinimas - pakartotinio naudojimo daiktų sandėlis

Statinio kategorija - neypatingasis

Statinio statybos rūšis: naujo statinio statyba

Projekto etapas: techninis projektas (TP)

Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo -
NDP-23.048-TP-SO

Projekto byla: 02

Projekto laida: A

Statytojas: UAB „Telšių regiono atliekų tvarkymo centras“

Projektuotojas: UAB „Nemuno deltos projektai“

PV, kvalifikacijos atestato Nr. A1604

A. Jašinas

PDV, kvalifikacijos atestato Nr.21721

G. Venckus

Šilutė, 2025 m.

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
1.	2.	3.	4.	5.
---	1	A	Antraštinis lapas	1
NDP-23.048-TP-SO-BDSŽ	1	A	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	2
Tekstiniai dokumentai				
NDP-23.048-TP-SO-AR	18	A	Aiškinamasis raštas	4-21
Grafiniai dokumentai				
NDP-23.048-TP-SO-B-01	1	A	Statybvietės planas M1:500	23
Priedai				
21721	2	A	Projekto dalies vadovo atestato kopija	25-26
2025-09-10	3	A	Statinio projektavimo užduotis	27-29

A	2025-09	Statybos darbams. Rangos konkursui.		
0	2023-06	Statybos darbams. Rangos konkursui.		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "NEMUNO DELTOS PROJEKTAI" Šiaurės g. 8, Šilutė, el.p.: info@deltosprojektai.lt		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, Mažeikiai, Algirdo g.57A, STATYBOS PROJEKTAS	
A1604	PV	A. Jašinas	BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
21721	PDV	G. Venckus		A
LT	UAB "Telšių regiono atliekų tvarkymo centras"		NDP-23.048-TP-SO-BDSŽ	LAPAS
				LAPŲ
			1	1



NEMUNO DELTOS PROJEKTAI

Šilutė, Šiaurės g.8, LT-99116
info@deltosprojektai.lt

TEKSTINĖ DALIS

PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS.

- Techninė užduotis;
- Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
- DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje (PATVIRTINTA Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 12 22 įsakymu Nr. 346).
- DT II-02 Saugos taisyklės eksploatuojant elektros įrenginius (PATVIRTINTA Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010 m. kovo 30 d. įsakymu Nr. 1-100)..
- BPST0 I-97 Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės;
- Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12 (2012 m. balandžio 16 d. Nr. V-87);
- Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės (2010 m. kovo 15 d. Nr. D1-193);
- Atliekų tvarkymo taisyklės (Žin. 1999, Nr. 63-2065);
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (TAR, 2014-08-29, Nr. 11431) ;
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (Žin. 2008, Nr. 10-362);
- Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės (Žin. 2010, Nr. 39-1878);
- Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (Žin. 2012, Nr. 18-816);
- Elektros tinklų naudojimo taisyklės (Žin. 2012, Nr. 69-3562);
- Elektros tinklų apsaugos taisyklės (Žin. 2010, Nr. 39-1877);

Literatūra:

- Jokūbaitis V., Statinių gelžbetoninių ir mūrinių konstrukcijų techninės būklės tyrimai ir vertinimas. Vilnius: Technika, 2007. 80p.
- Zavadskas E.K., Karablikovas A., ir kt., Statybos procesų technologija. Vilnius: Technika, 2008. 576 p.
- Zavadskas E.K., Karablikovas A., ir kt., Pastatų statybos technologija. Vilnius: Technika, 2007. 344 p.

2. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE STATINĮ.

Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas su inžineriniais statiniais – atramine sienute, kiemo aikštelėmis.

Statinio paskirtis. Sandėliavimo

Statinio pavadinimas. Sandėliavimo paskirties pastatas

Statinio kategorija. Neypatingasis.

Statybos rūšis. Nauja statyba.

Statinio matmenys plane ir aukštis. Projektuojamas pastatas stačiakampio formos. Pastato išoriniai matmenys plane, ilgis - 42,77 m, plotis – 20,28 m, aukštis iki kraigo - 5,20 m.

Aukštų skaičius - vieno aukšto.

3. GEOGRAFINĖ VIETA, VIETOVĖS GAMTINĖS SĄLYGOS, PASTATO 0,000 ATITINKAMA ABSOLIUTINĖ ALTITUDĖ, GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS STATYBVIETĖS SĄLYGOS, ATSTUMAI IKI GRETA ESANČIŲ STATINIŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ, ARCHEOLOGIJOS AR KT. TARNYBŲ ATSTOVŲ DALYVAVIMO BŪTINUMAS REKONSTRUKCIJOS AR REMONTO DARBŲ METU, REKONSTRAVIMO AR REMONTO ATVEJAIŠ APRAŠYTI ESAMŲ KONSTRUKCIJŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ BŪKLĘ (NUSTATYTĄ ARCHYVINIŲ DOKUMENTŲ IR ESAMO STATINIO TYRIMO PAGRINDU)

A	2025-09	Statybos darbams. Rangos konkursui.		
0	2023-06	Statybos darbams. Rangos konkursui.		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "NEMUNO DELTOS PROJEKTAI" Šiaurės g.8, Šilutė, info@deltosprojektai.lt		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, Mažeikiai, Algirdo g.57A, STATYBOS PROJEKTAS	
A1604	PV	A. Jašinas	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
21721	PDV	G. Venckus		A
LT	UAB "Telšių regiono atliekų tvarkymo centras"		NDP-23.048-TP-SO-AR	LAPAS
				1
				18

3.1. Geografinė vieta. Projektuojama žemės sklype, esančiame Mažeikiuose, Algirdo g.47A, kadastrinis Nr.6130/0015:69. Sklypas yra Mažeikių miesto vakarinėje dalyje, prie geležinkelio ir kelio 170, kuris virš geležinkelio praeina viaduku, sankirtos. Sklypas nepatenka į kultūros vertybės teritorijas ar apsaugos zonas; sklypas nepatenka į saugomas teritorijas, Natūra 2000 tinklui priskiriamas teritorijas.

Projektinių pasiūlymų rengimo metu nustatyta statinio statybos vieta sklype. Ši vieta yra šiaurinėje sklypo dalyje. Statybos ir sklypo sutvarkymo darbai numatyti visame sklype šioje sklypo dalyje, kuri toliau projekte vadinama - Tvarkoma sklypo dalis. Tvarkomos sklypo dalies plotas - 10812m².

Sklype suprojektuotos dvi funkcinės zonos, kurioms taikomi skirtingi statybos norminių dokumentų reikalavimai.

Viešoji zona, kurioje taikomi STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai" reikalavimai. Ši sklypo dalis paliekama atvira lankytojams, projektuojamas jiems skirtas įvažiavimas tiesiai į kiemo aikštelę, kurioje įrengiamos automobilių stovėjimo vietos, pėsčiųjų judėjimo zona, dalyje kurios galima įrengti lauko ekspoziciją. Šie kiemo statiniai pritaikomi žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas" reikalavimus. Pastato lankytojams automobilių bei dviračių stovėjimo vietos projektuojamos vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" reikalavimais. Kad šią lankytojams skirtą sklypo dalį suformuoti kuo artimesnę natūraliai aplinkai ir priderinti prie pagrindinio pastato architektūrinių sprendinių, kiemo aikštelės dangai siūlomos betoninės ažūrinės trinkelės su vejos intarpais.

Atliekų sandėliavimo ir tvarkymo zona, kurioje taikomi STR 2.03.02:2005 "Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas" reikalavimai. Į šią sklypo dalį projektuojamas atskiras įvažiavimas, pritaikytas ne tik lengvajam bet ir sunkiajam (aptarnaujančiam) transportui. Projektuojama didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelė, atraminė sienelė rampai su stogine virš jos. Numatomi du konteineriai EEJA (elektros ir elektroninės įrangos atliekos) ir pavojingų atliekų surinkimui. Šioje sklypo dalyje paliekamas plotas perspektyvinei statybai. Ši sklypo dalis aptveržiama, numatomi vartai su automatinio valdymo. Transporto judėjimo keliai pažymimi horizontaliu ir vertikaliu žymėjimu, numatomi svėrimo įrenginiai.

Sklypo želdiniai projektuojami vakarinėje pusėje atblokuojant sklypo statinius nuo intensyvaus naudojimo krašto kelio.

3.2. Geologinės sąlygos. Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Žemaičių – Kuršo sričiai, Ventos vidurupio lygumos rajonui, Mažeikių moreninei nuolaidumai. Sluoksnių geologinis amžius, genezė, sudėtis:

- Technogeniniai (tIV) gruntai slūgso visame tyrimų plote. Tai supiltas smėlingas žvyras, su skaldos ir betono atliekomis, vietomis organinės medžiagos priemaiša. Šis gruntas slūgso iki 0,8 – 2,1 m gylio. Grėžiniuose Nr. 1,2,3 - sutankintas.

- Fluvioiglacialiniai (fIIIIm) gruntai sutiko daugumoje grėžinių. Tai mažai dulkingas molingas vidutinis smėlis, kurio padas slūgso 2,0 – 2,5 m gylyje (Gr.1,2,4).

- Glacialiniai (gIIIIm) gruntai sutinkami po piltiniais gruntais arba fluvioiglacialiniais gruntais. Juos sudaro smėlingas mažo plastiškumo molis, kurio padas grėžiniais nebuvo pasiektas.

3.3. Hidrogeologinės sąlygos. Aptikti vandeningieji sluoksniai, nustatyti požeminio vandens tipai, vandeningųjų sluoksnių slūgėjimo sąlygos:

- Sklype tyrimų metu grūntinis vandeningas horizontas slūgso 1,0–1,7 m gylyje (68,47–69,67 m. abs. a.) nuo žemės paviršiaus. Grūntinis vanduo laikosi supiltame smėlingame žvyre ir mažai dulkingame molingame vidutiniame smėlyje. Apatinė vandenspara smėlingas mažo plastiškumo molis.

- Grūntinio vandens lygio svyravimai priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir sąveikos su paviršiniais vandėmis. Prognozuojama, kad grūntinio vandens horizonto lygis veikiamas šių faktorių, tirtose teritorijoje gali kisti ~ 0,5–1,0 m.

- Sutiktas grūntinis vanduo yra kalcio hidrokarbonatinis. Pagal cheminio agresyvumo aplinką grūntinis vanduo ir gruntas priklauso XA1/XA2 aplinkai vadovaujantis EN 206-1:2000.

3.4. Atstumai iki greta esančių statinių ir inžinerinių tinklų. Šalia tvarkomos teritorijos (žemės sklypo) yra išsidėstę inžineriniai tinklai: vandentiekio, lietaus, buitinių nuotėkų, elektros, ryšių. Prie šių inžinerinių tinklų yra numatomas prijungti projektuojamas pastatas ir teritorija. Šalia projektuojamos teritorijos (vakaruose) yra įrengtas naujas susisiekimo statinys – viadukas, šiaurėje teritorija ribojasi su geležinkeliu, pietuose su Sandėlių gatve iš kurios numatomi įvažiavimai į projektuojamą teritoriją, rytuose su neužstatytu žemės sklypu.

3.5. Aplinkinis užstatymas. Pastatas projektuojamas sklypo pietinėje dalyje. Sklype nėra pastatų ar statinių, kurių architektūriniai sprendiniai yra pritaikyti tai paskirčiai ir funkcijai. Pastatas projektuojamas sandėliavimo tikslams tam skirtose teritorijoje. Dalis teritorijos, palei šiaurinę žemės sklypo ribą patenka į kitų objektų sanitarines apsaugos zonas (geležinkelio).

3.6 Statybos darbų pobūdis. Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas, kuriame numatoma sandėliuoti pakartotiniam naudojimui skirtus daiktus, juos rūšiuoti, dalinai remontuoti bei paruošti pakartotiniam naudojimui. Pastato pavadinimas - Žiedinis atliekų tvarkymo centras. - Pagal Statinio projektavimo užduotį.

Pastato atitvaros bei jų medžiagos parinktos vadovaujantis kriterijais: statinio mechaninis patvarumas ir pastovumas, gaisrinė sauga, higiena, sveikata, aplinkos apsauga, apsauga nuo triukšmo, statinio naudojimo sauga, energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

- Išorės sienos - daugiasluoksnės sienų plokštės;
- Vidaus atitvaros – daugiasluoksnės sienų plokštės, gipso kartono atitvaros;
- Stogas – bituminė danga;
- Langai, vitrinos, išorės durys – aliuminio.

NDP-23.048-TP-SO-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	2	18

Konstruktiniai sprendiniai. Pastato pagrindinį laikantį karkasą sudaro gelžbetoninė ir metalinė surenkama konstrukcija. Kolonų žingsnis - išilgine kryptimi - 5,8m; 6,0m; skersine kryptimi - 9,8m, ant jų lanksčiai atremtos stogo santvaros ir sijos. Karkaso pastovumą bei stabilumą užtikrina standus kolonų tvirtinimas ant rostverkų per inkarinius varžtus, ant stogo santvarų, sijų montuojami profiliuotos skardos lakštai.

Pamatai. Pamatai - gręžtiniai poliai. Numatytas C20/25 XC2 klasės S3 slankumo betonas pagal LST EN 206-1:2014. Gręžtiniai poliai Ø400mm (įvažiavimo panduso - Ø300mm), o ant jų g/b galvenos. Poliai armuojami karkasais (darbinė armatūra Ø 12 S500 klasės). Galvenų matmenys ir armavimas parinkti pagal veikiančias apkrovas. Sienų gabaritus bei polių išdėstymą, žiūr. grafinėje dalyje.

Grindys. Grindų konstrukcija – pastato grindys ant sutankinto grunto. Betonas C30/37 XC1 XM2 klasės, armuotas armatūriniais tinklais (išdėstymą žiūrėti grafinėje SK dalyje), Impregnuotas naftai atspariomis medžiagomis. Įrengiamos pagal detales GD. Grindų konstrukcijoje įrengiamos deformacinės (temperatūrinės), užtaisytos elastinga mastika (tarpiklis). Šildomoje patalpoje grindys ant grunto apšiltintos polistireniniu putplasčiu. Po grindimis įrengiamas hidroizoliacijos sluoksnis (polietileno plėvelė 2sl.).

Sienos ir pertvaros. Išorinės atitvaros – termopaneliai su X-PIR. Vidinės atitvaros gipso kartono pertvaros. G/k pertvarų išdėstymas pagal SA dalį.

Kolonos. Kolonos numatomos g/b surenkamos. Pagrindinis kolonų žingsnis – išilgine kryptimi – 5,8m ir 6,0m, skersine kryptimi – 9,8m. Papildomų kolonų išdėstymą žiūrėti grafinėje dalyje. Kolonų skerspjūviai: 400x400mm, armuojami karkasais - darbinė armatūra Ø 20 S500 klasės. Kolonos prie pamatų jungiamos standžiai per įbetonuotus inkarinius varžtus. Kolonų atsparumas ugniai – R90.

Ryšiai. Ryšiai yra iš kvadratinio skerspjūvio metalinių profilių, plienas S275. Ryšių mazgai priimti šarnyriniai. Montuojamosioms varžtinėms jungtims, naudojami 8.8 klasės varžtai. Išdėstymas – atstumas tarp ryšių centrų neviršijant 50,0m.

Stogas. Stogas – plokščiasis, nuolydis 1°. Denginio laikančioji konstrukcija – metalinės santvaros bei metalinės dvitėjo skerspjūvio sijos. Santvaros suprojektuotos iš uždarytų kvadratinio skerspjūvio profiliuotųjų S355 JR ir į statybos aikštelę atvežamos pilnai suvirintos. Santvaros sujungiamos išilginiais ryšiais iš kvadratinio profilio vamzdžių. Ant sijų montuojama profiliuotos skardos lakštai, žiūr. grafinę dalį. Metalų konstrukcijos gruntuojamos ir dažomos antikoroziniais dažais. Pastato sijų plienas S355, ryšių ir kitų denginio konstrukcijų plienas S275. Metalų paviršių paruošimas prieš dažymą ir antikorozinė apsauga turi būti atliekami pagal LST EN ISO 12944. Visi varžtai turi būti cinkuoti.

Langai, durys, vartai. Patalpose numatyti pakeliami segmentiniai vartai. Visiems jiems numatomi metaliniai rėmai iš kvadratinio S275 klasės profilių. Laikantis metalinis rėmas numatytas ir langų, durų, priešgaisrinių kopėčių konstrukcijoms. Langų, durų ir vartų spalvos ir savybės pateiktos SA dalies specifikacijose.

4. KLIMATO SĄLYGOS (SEZONŲ TEMPERATŪROS, VĖJO VYRAUJANČIOS KRYPTYS, SNIEGO SUSIKAUPIMAI IR PAN.), PAVIRŠINIO VANDENS ŠALINIMO IR GRUNTINIO VANDENS PAŽEMINIMO BŪTINUMAS, LAIKINO (STATYBOS METU) IR NUOLATINIO DRENAŽO PROJEKTO SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS

Vietos klimatas priskiriamas Žemaičių rajono Ventos vidurpio žemumų parajoniui. Vidutinė metų temperatūra - 6,8°C, kritulių kiekis per metus - 670mm, saulės spindėjimo trukmė - 1880 val. Vėjo kryptis - ŠV ir stiprumas - 3,0-3,5 m/s. Vidutinis dienų su sniego danga skaičius (duomenys 1981-2010m.) - 90-100dienų. Vidutinis didžiausias sniego dangos storis (cm) (duomenys 1981-2010m.) - 10-14cm. Svarbiausi veiksniai lemiantys klimato ypatumus - Drėgnų oro masių kilimas vakariniais ir pietvakariniais aukštumų šlaitais. Vietos aukščio poveikis. Duomenys iš Hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos tinklapio www.meteo.lt.

Vanduo statybvietėje silpnina gruntą ir gali sukelti pastatų bei įrenginių deformacijų. Todėl ruošiamą statybvietę būtina stengtis apsaugoti nuo potvynių, liūčių, tirpstančio sniego.

Inžinerinių geologinių tyrimų metu, gręžiniuose gruntinis vanduo sutiktas 1,0-1,7m gylyje nuo žemės paviršiaus. Kadangi statybos metu iškasose galimai kaupsis paviršinis ir kritulių vanduo, reikia numatyti vandens surinkimo priemones. Pradedant žemės darbus, dažniausiai įrengiamas atvirasis arba uždarys drenžas ir kt.

Uždaryj dreną sudaro:

- Drenžo vamzdžiai su vandens įtekamosiomis skylutėmis;
- Filtruojamoji medžiaga (žvyras, skalda);
- Vandens nuvedamasis kolektorius su galvute;

Konkretus medžiagų ir mechanizmų poreikis, turi būti tikslinamas Rangovo parengtame statybos darbų technologijos projekte.

5. MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS

Vykdam statybos darbus būtina vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymas Nr. D1-193, Želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus taisyklės. Statytojas (užsakovas) privalo užtikrinti, kad atliekant statybos darbus būtų laikomasi želdinių apsaugos ir nustatyto režimo statybos laikotarpiu ir baigus statybos darbus jų būklė būtų tokia, kokia buvo nurodyta statinio projekte.

Teritorijoje, kurioje numatoma įrengti statybvietę, yra medžių. Medžius ir krūmus augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto iki darbų pradžios reikia aptverti:

- medžių grupes ir krūmus ištinusiu, ne žemesniu kaip 2m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5m nuo medžių kamienų

NDP-23.048-TP-SO-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	3	18

ir 1m nuo krūmų;

- pavienius medžius – trikampių aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5m ir giliau.

6. GRIAUNAMI ESAMI STATINIAI IR IŠKELIAMI INŽINERINIAI TINKLAI

Programinės užduoties dokumente nėra nurodyta numatyti griauti esamus statinius ar iškelti magistralinius inžinerinius tinklus trukdančius statybai, nes tokių statinių ar tinklų nėra pažymėta tyrinėjimų medžiagoje ar buvo pastebėta apžiūros metu. Statybos metu Rangovas privalo informuoti Užsakovą ir Projektuotoją apie šios informacijos pasikeitimą.

7. SUSIDARYSIANČIŲ ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ ORIENTACINIS KIEKIS (SVORIO VIENETAIS), JŲ TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS

Objekto statybos darbų metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos į tinkamas naudoti ar perdirbti ir netinkamas naudoti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis). Visos statybos metu susidarantys atliekos privalo būti metamos į tam tikslui skirtus konteinerius. Bet kokias atliekas ir šiukšles rangovas privalo išvežti į paskirtą sąvartyną.

Statybinių atliekų turėtojai atliekas jų susidarymo vietose rūšiuoja į konteinerius, atitinkančius Savivaldybės nustatytus reikalavimus ir apipavidalinimo ir konstrukcijų standartus LST EN 840-1-6 bei EURO NORM DIN EN 840-1-6. Reikalavimas rūšiuoti statybines atliekas į konteinerius netaikomas stambiųjų gabaritų statybos atliekoms, taip pat toms atliekoms, kurias atliekų turėtojas jų susidarymo vietoje ne vėliau kaip per aštuonias darbo valandas nuo jų susidarymo perduoda atliekų tvarkytojui (vežėjui).

Už apsirūpinimą reikiamu kiekiu konteinerių, jų priežiūrą, švarą prie konteinerių atsako atliekų turėtojas. Šią pareigą statybinių atliekų turėtojas sutartimi gali perleisti atliekų tvarkytojui.

Atliekų ėmimas iš susidarymo vietos, jų rūšiavimas ir krovimas turi būti atliekamas naudojant visas įmanomas priemones poveikio aplinkai mažinimui bei užtikrinant darbuotojų ir aplinkinių gyventojų saugą. Numatomas atliekų kiekis pateikiamas žemiau esančioje lentelėje.

Statybinių atliekų (įskaitant asbesto turinčių statybinių atliekų) rūšiavimui, surinkimui, vežimui ir apdorojimui taikomi papildomi reikalavimai nustatyti Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 „Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

Griovimo ar demontavimo darbai nėra numatomi, todėl atliekų kiekiai nėra numatomi. 1. Lentelėje pateikiama tik statybos metu susidarantys minimalūs atliekų kiekiai.

1. lentelė

Statybos procesas	Atliekos					Atliekų saugojimas objekte			Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Eilės Nr.	Pavadinimas	Kiekis, t	Agregatin is būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingum as	Laikymo sąlygos	Laikymo terminas	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Remonto darbai	1.	Inertinės atliekos – betonas ir kitos atliekos	~1,0	Kietos neapdorotos	1701	-	Konteineriai, talpos	Nesandėliuojama, pakraunama į autotransportą ir išvežama	Pristatomos į atliekas tvarkančią įmonę. Vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti atliekų apskaita, pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas
	2.	Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos žaliavos, antrinės žaliavos	~1,0		170201				
	3.	Pavojingosios atliekos - tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės	~1,0		170902				
	4.	Netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos ir kt.)	~1,0		170801				
	5.	Komunalinės atliekos	~0,1		200301				

8. GAMYBINĖS AR ŪKINĖS VEIKLOS RIBOJIMO, SUSTABDYMO AR NUTRAUKIMO SĄLYGOS REKONSTRUOJANT AR REMONTUOJANT STATINIUS.

Žemės sklypo teritorijoje veikla vykdoma pagal šiai teritorijai nustatytą veiklos reglamentą, todėl bet kokia veikla statybietės teritorijoje ir šalia jos turi būti suderinta su veiklą sklype organizuojančiu padaliniu.

Vykdamas statybos darbus, nėra numatoma stabdyti ar riboti teritorijoje vykdomos veiklos (šiuo metu nėra vykdoma). Tvarkomas sklypas yra atskira ir nesusijusi technologiniais ryšiais su likusiais aplinkiniais sklypais, išskyrus pateikimas į statybietę. Statybietės ploto užtenka statybos darbams atlikti, statybinėms medžiagoms ir įrangai sandėliuoti. Statybos darbų metu, statybinė organizacija vykdanči statybos darbus turi suderinti statybos darbų, medžiagų ir konstrukcijų atvežimo grafiką su veiklą sklype vykdančia administracija ar padaliniu.

Vykdamas statybos darbus aplinkosaugos bei trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Siekiant sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams, turi būti apribotas mechanizmų ir įrankių skleidžiamas triukšmas ir vibracija. Didelį triukšmą skleidžiantys mechanizmai ir įrankiai turi būti pakeisti kitais arba numatant jiems triukšmo slopintuvus.

NDP-23.048-TP-SO-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	4	18

Vykdam darbus būtina suderinti su suinteresuotų inžinerinių tinklų įmonių atstovais.

Vadovaujantis Darboviečių įrengimo bendraisiais nuostatais (Žin., 1998-05-13, Nr. 44-1224), Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais (Žin., 2008-01-24, Nr. 10-362), Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT 5-00 (Žin., 2001-01-10, Nr. 3-74) bei atsižvelgiant į darbų geležinkelio ypatumus iki darbų pradžios išsiimti aktą – leidimą darbams vykdyti, kuriame numatytos priemonės, užtikrinančios saugą. Dėl Akto – leidimo gavimo reikia užpildyti prašymą, kuris yra <https://infrago.lt/ginfra.lt/lt-LT/svetaineje>. Vykdam darbus geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, likus 3 dienoms iki darbų pradžios turi būti informuoti AB „LTG Infra“ Techninės priežiūros atsakingi darbuotojai, kurie yra nurodyti akte - leidime.

Rangovo darbuotojai, dirbantys Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, turi būti supažindinti su darbo geležinkelio transporto saugos reikalavimais ir atestuoti tokio pobūdžio darbui teisės aktų nustatyta tvarka.

Draudžiama šalia geležinkelių kelių palikti (laikyti) bet kokius įrenginius, mechanizmus, transporto priemones arčiau kaip 2,5 metro nuo kraštinio bėgio galvutės išorinės briaunos ne eismo pertraukų metu.

Prieš pradėdam statybos darbus reikalinga parengti statybos darbų technologijos projektą.

Pagal atliekamų darbų pobūdį ir objekto vietą nėra reikalingumo atlikti specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizę.

9. AUTOTRANSPORTO EISMO KELIUOSE IR GATVĖSE LAIKINO RIBOJIMO AR UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Įvažiavimai į sklypą - esamas ir projektuojamas - iš Sandėlių gatvės. Privažiavimas prie statyti numatyto pastato yra sklypo vidaus privažiavimo keliais. Pastatas projektuojamas pilnai apvažiuojamas, šalia jo išdėstytas kiemo aikštelės pagal teritoriją ir pastatas aptarnauti numatytą funkciją.

Statybos darbų metu nenumatoma laikinai uždaryti autotransporto eismą pagrindiniuose keliuose ar gatvėse. Vykdam laikinus darbus šalia susisiekimo komunikacijų (nuovažų, inžinerinių tinklų įrengimo metu) būtina įrengti įspėjamuosius ir nukreipiamuosius kelio ženklus darbų metu. Darbų vietą tinkamai apšviesti tamsiu paros metu. Darbų vykdymas neturi trukdyti transporto eismui gatvėse greta statybvietės. Autotransporto judėjimo schema statybvietėje yra pateikta SO dalies brėžinyje.

10. PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS PRODUKTAMS IR KONSTRUKCIJOMS SANDĖLIUOTI, STATYBINIAMS ĮRENGINIAMS IR MECHANIZMAMS ĮRENGTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTIESTI GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Papildomo žemės sklypo statybvietės įrengimui ir statybos darbams atlikti nenumatoma. Statybos metu laikinai naudojamas žemės plotas greta susisiekimo komunikacijų į vakarus nuo projektuojamos teritorijos. Ši laikinai naudojama teritorijos dalis reikalinga įvadinį inžinerinių tinklų įrengimui, atliekant uždara (betransžėjinį) tinklų įrengimą. Šiems darbams atskira statybvietė nėra numatoma.

Statybos darbai yra numatomi visame žemės sklype. Atskira statybvietės teritorija numatoma pietrytinėje sklypo dalyje ir užima apie 1000m² esamo žemės sklypo. Ši dalis laikinai apverinama, apšviečiama ir skiriama Rangovo inventoriniams vagonėliams, statybai reikalingai įrangai laikyti ir statyboms darbams vykdyti.

Atlikus statybos darbus būtina sutvarkyti laikinai naudojamų žemės sklypų ir statinių dalis. Pabaigus darbus teritoriją būklė turi būti tokia pat kaip prieš remonto darbus, išardomi ir išvežami laikini statiniai ir statybai reikalingi įrengimai, atjungiami laikini inžinerinių tinklų prisijungimai (užtikrinant tolimesnį jų veikimą), iš teritorijos pašalinamos visos statybinės atliekos ir nepanaudotos statybinės medžiagos, atstatomos pažeistos dangos.

11. APRŪPINIMO ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIŠ RESURSAIS, TERITORIJOS APŠVIETIMO, NUOTĖKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS STATYBOS METU

Inžinerinių tinklų įrengimo darbai turi būti atliekami tik suderinus su užsakovu. Elektros instaliacijos montavimo metu turi būti atjungtas elektros tiekimas esamose elektros tinklų atkarpose. Statybos metu turi būti nepažeisti ir išsaugoti esami požeminiai ir antžeminiai inžineriniai tinklai. Iki statybos darbų pradžios užsakovą būtina informuoti apie darbų pradžią, jų trukmę ir vykdymo tvarką.

Elektra. Statybvietės aprūpinimas elektros energija numatomas iš esamų elektros tinklų, įrengus atskirą apskaitą.

Statybvietės plane nurodoma, kur bus nutiestos laikinos elektros linijos. Vadovaudamasis šiais sprendimais, Statybos darbų technologijos projekte rangovas parengia elektros energijos tiekimo schemą.

Laikinuosius elektros tinklus statybvietėje rekomenduojama tiesti ant medinių atramų, padarytų iš 7-8 m ilgio, 14-18 cm storio rąstų ir pritvirtintų prie gelžbetoninių postulpų. Atramos įgilinamos į gruntą per 1/5 atramos ilgio. Atstumas tarp atramų -25-30 m. Tose vietose, kur linija patenka į darbo zoną ar kerta kelią, būtina kloti kabelį po žeme (idėkle) arba pakankamame aukštyje virš kelio. Izoliuoti laidai prie atramų tvirtinami ne žemiau kaip 2,5 m virš darbo vietų, ne žemiau kaip 3,5 m -virš takų, ne žemiau kaip 6 m - virš kelių. Izoliuoti laidai, tiesiami žemiau negu 2,5 m nuo darbo vietos ar pakloto, įveriami į apsauginį metalinį ar plastikinį vamzdį arba kitaip apsaugomi nuo galimų pažeidimų. Lauko apšvietimo lempos ar prožektoriai kabinami prie esamų konstrukcijų, statomų atramų, stacionarių ir inventorinių bokštų. Šviestuvai kabinami prie atramų H = 6-7 m aukštyje, atstumas tarp jų l = 4-7H. Tamsiu paros metu ant statybos aikštelės pavojaingosios zonos aptvarų turi būti pakabinti šviesos signalai, kurių elektros šaltinių

NDP-23.048-TP-SO-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	5	18

įtampa ne didesnė kaip 40 V. Patalpoms džiiovinti ir šildyti gali būti naudojami elektriniai kilnojamieji kalorifieriai. Maksimalus elektros energijos poreikavimas statybai sudaro 30 kW ir yra pateiktas 2 lentelėje.

2. lentelė.

Eil. Nr.	Įrenginio pavadinimas	Kiekis, vnt.	Pareikalavimas kW įrenginio vienetui	Bendras kW kiekis
1	2	3	4	5
1.	Elektriniai įrankiai	10	1,0	10,0
2.	Statybos aikštelės apšvietimas;	-	10,0	10,0
3.	Kt. įrenginiai	-	10,0	10,0
				30,0

Vienu metu visi elektros energijos įrenginiai statybos aikštelėje nedirbs. Elektros energijos poreikavimas statybos metu sudarys:

$$E = \sum E_s \times k = 30,0 \times 0,6 = 18 \text{ kW,}$$

kur $\sum E_s$ – poreikavimas statybai, $k = 0,6$ – apkrovos koeficientas.

Vanduo. Statybvietėje vandens reikia gamybos, ūkiniams ir buitiniams poreikiams. Darbuotojams geriamasis vanduo bus tiekiamas iš prekybos tinklų sandariose 5l talpose. Kitiems poreikiams bus imamas iš esamų miesto vandentiekio tinklų, įrengus atskirą apskaitą.

Nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu. Darbuotojų buitiniams reikmėms statybvietėje įrengiami laikini mobilūs tualetai.

Kiti resursai. Deguonis ir dujos į statybą metalo pjaustymui atvežami pamainos apimtyje 40 litrų talpos plieniniuose balionuose. Statybininkai ir kiti darbuotojai ryšį palaikys mobilaus ryšio telefonais.

12. REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS – ORIENTACINIS MECHANIZMŲ SĄRAŠAS NURODANT TECHNINIUS RODIKLIUS

Pateikiamas orientacinis mechanizmų ir mašinų poreikis, turi būti tikslinama Rangovo parengtame statybos darbų technologijos projekte.

Statybos metu naudojamų pagrindinių mechanizmų lentelė.

Eil. Nr.	Statybinių mechanizmų pavadinimas	Atliekamų darbų aprašymas
1	Automobilinis kranas (30 t)	Konstrukcijų montavimui, demontavimui
2	Žirklinis savaeigis keltuvas	Konstrukcijų montavimui, demontavimui
3	Mini-ekskavatorius su atbuliniu kastuvu 0,2m ³ talpos ir buldozeriui 1m pločio peiliu	Kabelių kanalų įrengimui griovių iškasimas ir atgalinis užvertimas
4	Bortinė mašina su manipulatoriumi	Vamzdžių, statybinių medžiagų iškrovimas
5	Giluminiai vibratoriai	Betono sutankinimas klojinuose
6	Betono siurblys	Betonavimo darbai
7	Autosavivarčiai (5÷10)t keliamos galios	Statybinių medžiagų atvežimas, statybinių šiukšlių išvežimui
8	Suvirinimo agregatas	Suvirinimo darbai
9	Elektriniai grąžtai d= 25÷200 mm	Statybos - montavimo darbams
10	Dyzelinis siurblys 13AJ galingumo	Vandens atsiurbimas iš duobių ar griovių
11	Diskinis pjūklas	Betono pjovimui
12	Inventoriniai pastoliai	Fasadų šiltinimo ir apdailos darbams
13	Polių gręžimo/spaudimo mašina	Polių įrengimas

12.1. Reikalavimai darbo įrenginių naudojimui. Privalomąjį įrenginių techninės būklės tikrinimą vykdo rangovas. Įrenginių priežiūros norminiuose aktuose ir įrenginių techniniuose dokumentuose nustatyta tvarka įstatymais įgalios potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstaigos tikrina potencialiai pavojingų įrenginių techninę būklę jų naudojimo metu. Rangovas užtikrina, kad veikiantys darbo įrenginiai būtų:

- įrenginių priežiūros įstaigų periodiškai tikrinami ir išbandomi norminiais aktais nustatyta tvarka, tikrinami kiekvieną kartą, kai gali sukelti pavojų, darbo įrenginiai atitiktų reikalavimus, būtų saugiai sumontuojami ir išmontuojami.

- Prieš pradėdamas darbą, kranininkas privalo apžiūrėti kraną ir įsitikinti, kad jo techninė būklė tinkama darbui, kad kranas pastatytas pagal saugos reikalavimus. Prieš naudodamas kėlimo reikmenis (stropus), kranininkas turi juos apžiūrėti ar jie tinkami. Rezultatai įrašomi krano darbo pamainų žurnale.

NDP-23.048-TP-SO-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	6	18

- Kroviniams užkabinti ir atkabinti skiriami stropuotojai, kurie apmokyti perduoti žodinius pranešimus ir ženklus rankomis pagal LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2015-06-01 įsakymu Nr. 95 „Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai“, reikalavimus.

Kranų darbas organizuojamas pagal reikalavimus:

- krovinių kėlimo vieta turi būti šviesi, todėl, kai blogas apšvietimas, rūkas, smarkiai sniega ar lyja, kranų darbas sustabdomas;
- stropai parenkami pagal krovinio svorį, o kampas tarp jų šakų turi būti ne didesnis kaip 90°;
- darbo įrenginiai negali virsti ar sukelti pavojų darbuotojams. Darbo įrenginiai, į kuriuos jų darbo metu gali trenkti žaibas, turi būti įžeminti.

13. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS (statyb vietės ribos ir jos aptvėrimas; pagrindiniai transporto, pėsčiųjų keliai, būtini kelio ženklai; kėlimo kranų, kitų statybos stacionarių mechanizmų galimos pastatymo vietos; buities, sanitarinių ir higienos patalpų galimos įrengimo zonos; medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietą; darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu; atliekų ir statybinių atliekų galimos sandėliavimo zonos; saugos reikalavimai ir priemonės atliekant darbus veikiančioje įmonėje arba greta jos; nurodymai ar sprendiniai įvykus avarijai ar gaisrui statyb vietėje; būtinos pirmosios medicininės pagalbos priemonės);

Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statyb vietėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai. Pavojingoms zonoms, su nuolat veikiančiais pavojingais ir/arba kenksmingais veiksniais, priskiriamos vietos:

- prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių;
- neaptvertos esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis;
- kuriose pavojingų ir/arba kenksmingų medžiagų koncentracija darbo aplinkos ore gali viršyti ribines vertes.

Pavojingoms zonoms, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi veiksniai, priskiriamos vietos:

- esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demonuojamų) konstrukcijų ar įrenginių;
- virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (demonavimo) darbai;
- virš kurių kroviniai keliami ir transportuojami kėlimo kranais;
- kuriose juda mašinos ar jų dalys, proceso dalyviai.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas. Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.

Paskyrą - leidimą darbų vadovui išduoda darbdavio paskirtas asmuo. Jis privalo kontroliuoti, kad būtų įgyvendintos paskyroje - leidime nurodytos darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės.

Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje - leidime.

Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai. Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų. Rangovas pradėti statinio statybos darbus gali tik parengęs darbų technologijos (vykdymo) projektą. Statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte turi būti numatyti darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti sprendimai.

Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse. Visi asmenys, esantys statyb vietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus. Asmeninės apsauginės priemonės statyb vietėje privalo būti dėvimos nuolat. Jos turi būti patogios, geros būklės ir nesukelti kitos rizikos. Be to, prieš pradėdant jomis naudotis turi būti surengti apmokymai, kaip jomis naudotis.

Apsauginės priemonės:

- saugos šalmai – kai asmeniui yra pavojus būti sužalotam krintančių daiktų ar susitrenkti galvą;
- tinkama avalynė – neslystanti, su pirštų bei padų apsauga;
- apsauginiai rūbai – pavyzdžiui, apsaugantys nuo nepalankaus oro arba ryškiai matomi, kad juos dėvintys darbuotojai būtų aiškiai pastebimi, pvz., mechanizmų operatorių.

Jei naudojant kėlimo kranus į jų pavojingas zonas pateks gamybiniai ir kiti statiniai, transporto arba pėsčiųjų keliai (šaligatviai), statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte turi būti numatytos žmonių saugą užtikrinančios priemonės: transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingų zonų ribų.

Statyb vietė turi būti aptverta taip, kad į ją nepatektų pašaliniai asmenys. Statyb vietės aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m. Vykstant žemės darbus, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos. Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo. Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais,

NDP-23.048-TP-SO-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	7	18

skydais arba aptverti. Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisinė papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.

Visi statybvietėje dirbantys darbuotojai privalo būti instruktuoti.

Bendrasis instruktažas.

1. Bendra informacija apie objektą ir rangovus;
2. Darbo aplinkos ir darbo organizavimo apžvalga (saugos specialistai, darbuotojų atstovas, saugos reikalų įgaliotinis, pirmoji pagalba);
3. Informacija apie bendrą riziką ir pavojingas medžiagas (jei tokių yra);
4. Apsisaugojimas nuo pavojaus ir pirmosios pagalbos suteikimas;
5. Informacija apie tai, kaip pranešti apie nelaimingus įvykius darbo vietoje bei pakeliui į ar iš darbo bei įtariamus profesinius susirgimus;
6. Kaip teisingai ir veiksmingai pranešti apie įvykius (gaisrą, nelaimingą atsitikimą), avariniai numeriai ir t.t.;
7. Rekomendacijų ir apribojimų išaiškinimas.

Specialus instruktažas

1. Bendrosios elgesio taisyklės darbe;
2. Avarinio plano išaiškinimas; informacija apie avarinius išėjimus (avarinis išėjimo planas); gaisro gesinimo įrenginių naudojimas ir t.t.;
3. Instruktavimas darbo vietoje; Rizika ir pavojai, darbo instrukcijų išaiškinimas; Darbo vietos ypatumai; Supažindinimas su bendradarbiais, vadovais, saugos specialistais, pirmąją pagalbą teikiančiais asmenimis ir t.t.;
4. Informacija apie darbo vietoje galimą riziką ir technines ir organizacines priemones to išvengti; informacija apie nelaimingų atsitikimų prevencijos taisykles;
5. Informacija apie pavojingų medžiagų, skysčių, sveikatai pavojingų dujų, garų, dulkių naudojimą ir mašinų apsauginius įrenginius;
6. Duomenys ir nurodymai apie asmeninių apsauginių priemonių (AAP) naudojimą darbo vietoje ir pareigas jas naudoti;
7. Kiti specialūs reikalavimai ir nustatyta tvarka (pvz. specialus vairuotojo pažymėjimas tam tikrų transporto priemonių vairavimui ir t.t.).

13.1. Principiniai pastolių surinkimo ir naudojimo sprendiniai statybvietėje.

Moduliniai nekilnojamieji perimetriniai surenkamieji fasadų pastoliai yra laikinos konstrukcijos, skirtos darbo platformų įvairiame aukštyje laikymui; naudojamos, priklausomai nuo atvejo, apsaugai, apkrovai ir tiekimui. Šių pastolių stabilumą paprastai užtikrina statiniai prie kurių pastoliai pastatyti.

Pastolių paklotų išmatavimai, forma ir išdėstymas turi atitikti atliekamo darbo pobūdį ir turi būti pritaikyti kroviniams pernešti bei užtikrinti saugų darbą ir perėjimą jais. Pastolių paklotai turi būti sumontuoti taip, kad jų skydai neslankiotų. Tarp atskirų pakloto elemento skydų ir vertikalių kolektyvinių apsaugų, neturi būti pavojingų plyšių. Kai pastoliai nėra paruošti naudoti, tai yra kai pastoliai surenkami, remontuojami, ardomi ar keičiami, jie turi būti pažymėti bendrais įspėjamaisiais ženklais pagal Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbuvietyse nuostatų (Žin., 1999, Nr. 104-3014) reikalavimus ir aptverti, kad darbuotojai nepatektų į pavojingą zoną.

Pastolius statyti, remontuoti, ardyti ar perstatyti galima tik prižiūrint darbų vadovui. Šį darbą gali atlikti tik tie darbuotojai, kurie Instruktavimo, mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais nuostatų (Žin., 2002, Nr. 69-2849) nustatyta tvarka yra specialiai apmokyti atlikti šiuos darbus. Šiuos darbuotojus privaloma supažindinti su:

- pasirinktų naudoti pastolių pastatymo, ardymo ar keitimo (perstatymo) projektu;
- saugos reikalavimais statant, naudojant, ardant ar perstatant pastolius;
- naudojamomis priemonėmis, apsaugančiomis žmones ar daiktus nuo nukritimo;
- saugos priemonėmis, kurių reikia laikytis pakitus meteorologinėms sąlygoms, galinčioms pabloginti pastolių atitikimą saugos reikalavimus;
- leistinomis pastolių apkrovomis;
- bet kokia kita rizika, su kuria gali būti susiję pastolių statymo, ardymo ar perstatymo darbai, bei su rizika naudojant pastolius.

Prižiūrintis asmuo ir darbus atliekantys asmenys privalo turėti nurodytą pastolių surinkimo ir ardymo projektą su surinkimo, naudojimo ir ardymo instrukcijomis.

Priemonės darbo vietai paaugštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus. Pastoliai, klojiniai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas.

Gruntas, ant kurio statomi pastoliai, turi būti išlygintas, sutankintas, su nuolydžiu paviršiniui vandeniui nutekėti. Pastoliai, neturintys reikiamo stabilumo, prie statinio sienos turi būti pritvirtinti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte arba gamintojo dokumentuose nurodytais tvirtinimo būdais.

Sumontavus pastolius ir paklotus, būtina patikrinti: pastolių stabilumą užtikrinančių atskirų elementų sujungimus ir tvirtinimus, statramsčių vertikalumą, atraminių aikštelių patikimumą, metalinių pastolių įžeminimą.

Pagalbinę technologinę įrangą veikiančios apkrovos neturi viršyti apskaičiuotų projektinių ar gamintojo

NDP-23.048-TP-SO-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	8	18

instrukcijose nurodytų dydžių. Jei ant pastolių paklotų būtina uždėti papildomas apkrovas, pastolių konstrukcija turi būti apskaičiuota ir patikrinta toms apkrovoms.

Leidžiamas tik išilginis pakloto skydų sujungimas užleidžiant ant atramų ne mažiau kaip 0,20 m.

Jei šalia pastolių yra masinio žmonių judėjimo keliai, jie turi būti apsaugoti stogeliu, kad nebūtų pavojaus žmonėms, o pastolių fasadas - uždengtas apsauginiu tinklu.

Pastolių tikrinimo ir priežiūros tvarką nustato darbdavys (jei tokia tvarka nenurodyta gamintojo dokumentuose) vadovaudamasis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų 59 punktu.

Jei atliekant darbus ant 6 m ir aukštesnių pastolių šalia gali būti žmonės, turi būti ne mažiau kaip du paklotai: darbinis (viršutinis) ir apsauginis (apatinis).

Atstumas tarp statomo pastato sienos ir pastolių pakloto neturi viršyti 50 mm, kai atliekami mūro darbai, ir 150 mm - apdailos darbai.

Naudojamus pastolius ir kopėčias darbų vadovas turi apžiūrėti ne rečiau kaip kartą per 10 dienų.

Mėnesį ar ilgiau nenaudoti pastoliai prieš atnaujinant darbus turi būti patikrinti iš naujo.

Pastolius būtina apžiūrėti po smarkaus lietaus ar vėjo, polaidžio ar mechaninio poveikio. Pastebėjus pastolių deformacijas, jie turi būti taisomi ir tikrinami.

Ardant pastolius visos pirmo aukšto durys ir kitų aukštų išėjimų durys į balkonus turi būti uždarytos (ardymo zonoje). Ant durų turi būti pakabinti įspėjamieji ženklai.

Užlipimui ant pastolių ir nulpimui nuo jų turi būti įrengtos ne didesnės kaip 60% nuolydžio kopėčios.

Pristatomas kopėčias be darbo aikštelių leidžiama naudoti užlipimui tarp atskirų statomo statinio aukštų bei darbams, kuriuos atliekant neprireiktų papildomai remtis į statinio konstrukcijas. Pristatomos kopėčios turi būti su įtaisais, neleidžiančiais joms pasislinkti ar virsti darbo metu.

Dirbant ant konstrukcijų naudojamos pakabinamos kopėčios ir aikštelės turi būti su griebtuvais - kabliais.

Pristatomų kopėčių matmenys turi būti tokie, kad darbuotojas galėtų dirbti stovėdamas ant pakopos, esančios ne mažesniu kaip 1 m atstumu iki kopėčių viršaus. Leidžiama naudoti ne ilgesnes kaip 5 m pristatomas medines kopėčias. Dirbant ant pristatomų kopėčių aukščiau kaip 1,3 m, reikia naudoti saugos diržą, pritvirtintą prie pastato konstrukcijos arba kopėčių, jeigu šios patikimai pritvirtintos prie pastato konstrukcijos.

Ant pristatomų kopėčių draudžiama:

- dirbti šalia ar virš neapsaugotų veikiančių mašinų besisukančių dalių ir transporterių;
- naudoti rankines elektros mašinas ar parakinį įrankį;
- virinti dujomis ar elektra;
- tempti laidus ar prilaikyti aukštyje sunkias detales.

Šiuos darbus leidžiama atlikti naudojant pastolius, aikšteles ir kitas priemones. Prieš naudojimą ir naudojimo metu kopėčios bandomos gamintojo dokumentuose nurodyta tvarka. Priemonės, skirtos darbo vietai paaugškinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo. Įrengiant arba ardant kolektyvinės saugos priemones turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų.

13.2. Principiniai nurodymai ar sprendiniai gaisro ir kitos avarijos statybvietėje atveju.

Gaisrų gesinimas numatomas iš teritorijoje esančių gaisrinių hydrantų sistemos ir vandens telkinio.

Darbininkai (sargai ir kt.) pastebėję gaisrą privalo:

- Nedelsiant pranešti apie gaisrą priešgaisrinei tarnybai bendru pagalbos telefonu 112.
- Nedelsiant informuoti padalinii vadovaujantį darbuotoją.
- Perspėti padalinyje dirbančius žmones, organizuoti jų bei turto evakuaciją.
- Gesinti gaisrą turimomis priemonėmis kol neatvyks priešgaisrinė tarnyba.

Padaliniui vadovaujantys darbuotojai privalo:

- Įsitikinti, ar iškviesti ugniagesiai, jei ne - nedelsiant juos iškviesti;
- Apie įvykį informuoti bendrovės statybos vadovą bei saugos ir sveikatos koordinatorių;



13.1. pav. Gesinimo schemas

- Informuoti kitus asmenis / įmones, kurių veiklai / poilsiui / gyvenimo sąlygoms gaisras gali padaryti žalos;
- Vadovauti evakuojant žmones ir gesinant gaisrą kol atvyks ugniagesiai;
- Sutikti ugniagesius (arba tam skirti asmenį, gerai pažįstantį padalinį ir žinantį priešgaisrinių vandens telkinių vietas);
- Prireikus iškviesti dujų ūkio, greitosios pagalbos ir kitas tarnybas;
- Sustabdyti darbus padalinyje, kol nebus užgesintas gaisras;
- Prireikus nutraukti elektros tiekimą, išjungti šilumos, oro tiekimo sistemas ir kt.;
- Vadovauti gaisrą gesinantiems padalinio darbuotojams;
- Įmintis priemonių, kad gaisrą gesinantys asmenys būtų apsaugoti nuo galinčių griūti konstrukcijų, apsinuodijimų ir apdegimų;

NDP-23.048-TP-SO-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	9	18

- Atvykusius ugniagesius informuoti apie gaisro kilimo bei plitimo aplinkybes;
- Jei reikia, padėti ugniagesiams transportuoti gaisro gesinimo medžiagas.

13.2.1 Numatomi gaisro gesinimo įrenginiai ir priemonės statybvietyje

Prieš darbų pradžią statybos aikštelėje būtina įrengti pirminių gaisro gesinimo priemonių skydus, sutvarkyti keliai ir prieigos. Gaisrinių vandens šaltinių vietos ir privažiavimo prie jų keliai turi būti pažymėti specialiomis rodyklėmis (ženklais). Rodyklės (ženklai) tamsiu paros metu turi būti apšviestos arba užrašai ant jų – fluorescenciniai.

Objekto teritorijoje pirminėms gaisro gesinimo priemonėms laikyti turi būti įrengti specialūs skydai ar stendai. Juose turi būti laikomi: 2 gesintuvai, 2 kibirai, smėlio dėžė ir kastuvai, audeklas, 2 laužtuvai, 2 kirviai. Skydai ir stendai turi būti įrengti lengvai prieinamose ir gerai matomose vietose, netoli nuo išėjimų iš patalpų. 5000 m² teritorijoje turi būti įrengtas vienas skydas. Prie skydo ar stendo turi būti įrengta smėlio dėžė. Jei teritorijoje yra medinių ar karkasinių pastatų, skyduose turi būti po du kobinius.

Dėžės su smėliu arba sorbentu talpa turi būti ne mažesnė kaip 0,3 m³, o prie jos – kastuvai. Dėžės su smėliu arba sorbentu turi būti įrengiamos galimo ypatingai degių, labai degių ir degių skysčių nuotėkio vietose. Smėlio dėžė turi būti įrengiama taip, kad į ją nepatektų krituliai ir būtų patogus kasti smėlį. Įvairios talpos indai ir inventoriai dažomas raudonai. Smėlis dėžėje turi būti persijotas ir sausas. Nedegūs audeklai turi būti ne mažesni kaip 1,5 x 1,5 m. Jie skirti nedidelėms plotams gesinti. Nedegūs audeklai turi būti laikomi futliaruose. Gesintuvai. Gesintuvų, kitos priešgaisrinės įrangos paleidimo įtaisai turi būti užplombuoti. Objekte turi būti pakabinti užrašai (ženklai), nurodantys gesintuvų laikymo vietą. Tiek patalpoje, tiek lauke gesintuvų laikymo vietą nurodantys užrašai turi būti gerai matomi, įrengti 2–2,5m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus.

13.2.2. Galimos avarijos ir avarinės situacijos

Atliekant projektą, sudaromas galimų avarijų ir avarinių situacijų sąrašas. Taip pat paruošiami planai galimoms avarijoms ir atsakomieji veiksmai. Galimos avarijos ir avarinės situacijos:

Eil. Nr.	Galima avarija ar avarinė situacija	Galimas poveikis aplinkai	Instrukcijos
1.	Gaisras	Oro tarša įvairiomis kenksmingomis dujomis bei kietosiomis dalelėmis	Bendroji priešgaisrinė saugos ir sveikatos instrukcija
2.	Naftos produktų išsiliejimas	Grunto užteršimas naftos produktais Gruntinio vandens užteršimas	Cheminių medžiagų sandėliavimo ir naudojimo instrukcija
3.	Sprogimas naudojant suslėgtas dujas	Pastato griūtis Gaisras	Suvirintojo darbo saugos ir sveikatos instrukcija Stogdengių darbo saugos ir sveikatos instrukcija
4.	Pavojingų cheminių medžiagų išsiliejimas	Grunto užteršimas Gruntinio vandens užteršimas	Saugos duomenų lapų informacija. Cheminių medžiagų sandėliavimo ir naudojimo instrukcija

13.1.3. Parengties avarijai ir atsakomųjų veiksmų planas. SPROGIMAS.

Avarinė situacija	Aprašymai, nuorodos
SPROGIMAS	Sprogimas – tai oro ir degių medžiagų mišinio užsiliepsnojimas, kai degimas išplinta visame nesudegusiame mišinyje. Degiosios medžiagos gali būti dujų, garų, rūko arba dulkių pavidale. Sprogi aplinka gali susidaryti, kai nevedinamose arba blogai vedinamose patalpose atsiranda didelės koncentracijos oro-benzino, oro-dyzelino, oro-skiediklio arba oro-tirpiklio, oro-pinotekso, oro-alyvos (oksolio), oro-aliejinių arba emalinių gruntų ir dažų garų mišiniai. Uždarose patalpose laikant latekso gruntus, dažus ir kitas degiąsias medžiagas, jos gali sprogti. Sprogimo pavojus atsiranda nesilaikant Suvirinimo dujomis darbų saugos ir sveikatos instrukcijos reikalavimų.
Atsakingi darbuotojai	Saugos ir sveikatos darbe koordinatorius, paskirtas įsakymu.
Avarinių tarnybų telefonai	Priešgaisrinė tarnyba 112 Dujofikacijos tarnyba 04 (1804) Elektros tinklai Vandentiekio ir nutekamųjų vandenų tarnyba Civilinės saugos tarnyba Greitosios pagalbos tarnyba 112
Prevenciniai veiksmai, siekiant išvengti avarijos	1. Kiekviename pastato aukšte turi būti du nešiojami gesintuvai. 2. Objekte turi būti užrašai arba ženklai, nurodantys gesintuvų skaičių ir vietą. Jie įrengiami 2-2,5 metrų aukštyje. 3. Objekte turi būti parengta priešgaisrinės saugos instrukcija. 4. Objekte neleisti dirbti asmenims, neišklausiusiems priešgaisrinės saugos instruktažo. 5. Nuolat tikrinti pirminių gesinimo priemonių tinkamumą darbui. 6. Užtikrinti, kad naudojami šildymo ir technologiniai įrenginiai bei prietaisai būtų tvarkingi. 7. Degiąsias medžiagas sandėliuoti griežtai laikantis priešgaisrinių taisyklių. 8. Kas pusę metų praveisti darbuotojų mokymą objekte.
Atsakomieji veiksmai, įvykus avarijai	Kiekvienas asmuo , pastebėjęs gaisrą, privalo : - pranešti apie gaisrą priešgaisrinei tarnybai; - gesinti gaisrą turimomis priemonėmis; - iškviesti į gaisro vietą darbų vadovą. Atsakingas asmuo privalo:

NDP-23.048-TP-SO-AR

LAIDA

A

LAPAS

10

LAPŲ

18

	<ul style="list-style-type: none"> - įsitikinti ar iškviesti ugniagesiai; - vadovauti žmonių evakuacijai ir gaisro gesinimui kol atvyks ugniagesiai; - prireikus iškviesti greitosios pagalbos ir kitas tarnybas; - sustabdyti darbus, kol gaisras neužgesintas; - imtis priemonių apsaugoti gaisrą gesinančius žmones nuo galimo konstrukcijų griuvimo, elektros srovės poveikio, apsinuodijimų ir apdegimų; - atvykus ugniagesiams, privalo pateikti turimą informaciją apie gaisrą; - priklausomai nuo gaisro dydžio, inicijuoti operatyvinio gaisro gesinimo štabo organizavimą.
Informacija apie pavojingas medžiagas ir jų galimą poveikį aplinkai	Degant polistirolui į aplinką išsiskiria nuodingosios pentano dujos, dūmai. Degant latekso gruntui arba latekso dažams, į aplinką išsiskiria toksiškos dujos, anglies monoksidas. Degant tepalams, į aplinką išsiskiria dūmai, suodžiai, pavojingos dujos, tame tarpe anglies monoksidas. Degant dyzelinui, į aplinką išsiskiria dūmai, anglies dioksidas, anglies monoksidas ir kitos kenksmingos dujos. Degant skiedikliui 646 į aplinką išsiskiria dūmai, anglies dioksidas, anglies monoksidas ir kitos kenksmingos dujos. Degdamas pinoteksas į aplinką išsiskiria anglies monoksidą, anglies dioksidą, dūmus ir azoto oksidus.

13.1.4. Parengties avarijai ir atsakomųjų veiksmų planas. DYZELINO IŠSILIEJIMAS.

Avarinė situacija	Aprašymai, nuorodos
Dyzelino išsiliejimas	<p>Dyzelino išsiliejimas objekte galimas šiais atvejais:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prakiurus transporto priemonės ar statybinio mechanizmo degalų bakui; - transporto priemonės ar mechanizmo, dirbantiems statybos objekte, patyrus avariją; - nutrūkus degalų užpylimo žarnai.
Atsakingi darbuotojai	Saugos ir sveikatos darbe koordinatorius, paskirtas įsakymu.
Avarinių tarnybų telefonai	<p>Priešgaisrinė tarnyba 112 arba</p> <p>Vandentiekio ir nutekamųjų vandenų tarnyba</p> <p>Civilinės saugos tarnyba</p> <p>Greitosios pagalbos tarnyba 112</p>
Prevenciniai veiksmai, siekiant išvengti avarijos	<ul style="list-style-type: none"> - užpilant transporto priemones ir mechanizmus dyzelinu, būtina įsitikinti, kad naudojama įranga yra taisyklingai įžeminta, nes užpildant mobilias cisternas gali susidaryti elektrostatinis krūvis. - dyzelinui transportuoti turi būti naudojamos hermetiškos atitinkančios nustatytus reikalavimus mobilios cisternos. Sandėliuojant dyzeliną objekte, būtina imtis priemonių, siekiant išvengti jo išsiliejimo į kanalizaciją, dirvožemį ar gruntinius vandenis. - objekte būtina turėti absorbuojančios medžiagos (smėlis, solventas). - objekte būtina turėti paženklintą talpą išsiliejusio dyzelino surinkimui
Atsakomieji veiksmai, įvykus avarijai	<p>Išsiliejus dyzelinui, būtina stengtis jį surinkti iki jam patenkant į kanalizaciją, gruntą, gruntinius vandenis. Nedideli dyzelino kiekiai gali būti surinkti naudojant smėlį ar kitą inertinę absorbuojančią medžiagą. Didelį išsipykusios medžiagos kiekį surinkti pasitelkti specializuotas tarnybas. Didelius išsipykusios medžiagos kiekius, jei neįmanoma operatyviai surinkti, būtina užpilti putomis, siekiant sumažinti užsidegimo riziką. Siekiant sumažinti galimą taršą būtina apsaugoti drenavimo sistemas.</p> <p>Dyzelinui išsipykus ant vandens, jo plitimą stabdyti naudojant spec. barjerus. Surinkti ant vandens esantį produktą ir jį utilizuoti laikantis nustatytų reikalavimų. Apsaugoti jautrias zonas bei vandens tiekimo sistemas nuo sąlyčio su išsiliejusiu produktu. Išsiliejus dyzelinui, būtina pranešti atitinkamoms vietinėms arba valstybinėms institucijoms.</p>
Informacija apie pavojingas medžiagas ir jų galimą poveikį aplinkai	<p>Dyzelinas yra degus skystis, todėl bet koks jo išsiliejimas ar nutekėjimas sukelia rimtą gaisro ar sprogimo pavojų. Dyzelino garai sunkesni už orą ir gali susikaupti žemose patalpų ar teritorijos vietose.</p> <p>Produktas gali užteršti dirvožemį ir gruntinius vandenis. Produkto sunkesnieji angliavandeniai gali nežymiai kauptis vandens telkinių organinėse nuosėdose. Dyzelinas kenksmingas vandens organizmams, gali turėti ilgalaikį neigiamą poveikį vandens aplinkai. Dėl ant vandens paviršiaus susidariusios plėvelės sutrinka vandens telkinio aprūpinimas deguonimi, išskyla pavojus vandens gyvūnijai.</p>

13.3. Būtinės pirmosios medicininės pagalbos priemonės

Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą. Pirmosios pagalbos patalpos numatomos darbų vadovo vagonėlyje. Patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais. Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Pirmosios pagalbos rinkinys: Statybvietėje turi būti pirmosios pagalbos rinkinys, sukomplektuotas pagal sveikatos apsaugos ministro 2003-07-11 įsakymo Nr. V-450 1 priedą. Pirmosios pagalbos rinkinio sudėtis pateikta žemiau esančioje 4. lentelėje.

NDP-23.048-TP-SO-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	11	18

Eil. Nr.	Medicinos pagalbos ir kitų priemonių pavadinimas	Kiekis	Paskirtis
1.	Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12cm	2 vnt.	
2.	Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10cmx6cm	8 vnt.	
3.	Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5m	1 vnt.	Tvarsčiui pritvirtinti
4.	Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20cmx30cm	10 vnt.	
5.	Palaikomasis trikampio formos tvarstis*	1 vnt.	Pažeistai viršutinei galūnei parišti
6.	Palaikomasis tvarstis*, 6cmx4m	3 vnt.	
7.	Palaikomasis tvarstis*, 8cmx4m	3 vnt.	
8.	Pirmosios pagalbos žirklys	1 vnt.	
9.	Pirmosios pagalbos pleistro juostelės*	20 vnt.	
10.	Plastikinis maišelis*, 30cm x 40cm	2 vnt.	
11.	Sterilus akių tvarstis*	2 vnt.	
12.	Sterilus nudegimų tvarstis, 40cm x 60cm	1 vnt.	
13.	Sterilus nudegimų tvarstis*, 60cm x 80cm	1 vnt.	
14.	Sterilus žaizdų tvarstis*, 10cm x 10cm	6 vnt.	
15.	Speciali antklodė*, ne mažesnė kaip 140cm x 200cm	1 vnt.	Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti
16.	Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis*, 4m	1 vnt.	
17.	Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8cm x 10cm	3 vnt.	
18.	Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės*	4 vnt.	
19.	Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1 vnt.	
20.	Rinkinio aprašas*	1 vnt.	Tvirtinamas ant dėžutės/spintelės durelių/ dangtelio vidinės pusės

14. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Statinys turi būti statomas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;

Medžiagos numatomos sandėliuoti laikantis aplinkosaugos reikalavimų. Naudojami mechanizmai ir mašinos turi būti techniškai tvarkingi, tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai, turi būti sandari, kad skysčiai nepatektų į gruntą ir neužterštų grunto ir gruntinio vandens. Visos skystos ir birios medžiagos planuojamos saugoti sandarioje taroje.

Draudžiama naudoti medžiagas, kuriu sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandeniliu (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz. kaučiuko, ABS plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz. neoprene), poliacetato, poliuretano, polivinilchlorido, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz. gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

Atkreiptinas dėmesys į naftos produktų išsiliejimo ir gamtos užteršimo prevenciją. Tam mechanizmų laikymo aikštelės turi būti aptvertos, neleistas šiose aikštelėse naftos produktų sandėliavimas. Vykdamas darbus, būtina kruopščiai prižiūrėti mechanizmus, kad būtų sandarios tepimo bei kuro sistemos, galinčios užteršti aplinką.

Vadovaujantis LR Triukšmo valdymo įstatymo 14 straipsnio 2 ir 3 dalimis, vykdamas darbus arti gyvenamųjų namų, draudžiama darbus vykdyti vakarais ir nedirbti naktimis bei švenčių dienomis. Vykdamas darbus planuoti laiką taip, kad darbai nebūtų vykdomi prie gyvenamųjų namų poilsio dienomis ir nedarbo valandomis (18-6 val.). Darbus numatoma vykdyti 6-18 val.

Rangovas privalo įsipareigoti Užsakovui pripažinti visas trečiųjų asmenų pretenzijas dėl nurodymų nuo triukšmo apsaugos nevykdymo. Užsakovas gali reikalauti pakeisti triukšmą keliančius mechanizmus, jeigu jie triukšmą kėlimo požimiu neatitinka dabartinių techninio lygio reikalavimų. Rangovas savo pasiūlyme turi pateikti duomenis apie numatomą naudoti mechanizmų keliamą triukšmo lygį.

NDP-23.048-TP-SO-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	12	18

15. STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS; STATYBOS SKIRSTYMAS

Statybos darbų eiliškumo grafikas:

Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų trukmė mėn.																	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.	Paruošiamieji darbai (I etapas)																		
2.	Žemės, pamatų įrengimo darbai (II etapas)																		
3.	Konstrukcijų / karkaso montavimo darbai (III etapas)																		
4.	Apdailos ir šilumos izoliacijos darbai (III etapas)																		
5.	Elektros instaliacijos įrengimo darbai (IV etapas)																		
6.	Inžinerinių tinklų įrengimas (IV etapas)																		
7.	Bendrastatybiniai darbai (visų etapų metu)																		
8.	Gerbūvio ir baigiamieji darbai (V etapas)																		

Statybos darbai skiriami į šiuos etapus ir eiliškumą:

I etapas (paruošiamieji darbai):

- statybvietės aptvėrimas;
- įrengti statybvietėje laikinus elektros tiekimo tinklus;
- įrengti medžiagų, gaminių sandėliavimo vietas - sandėliavimo aikšteles. Sandėliuojama laikantis konkrečių rekomendacijų sandėliuojamai medžiagai;
- įrengti statybvietėje buitines patalpas (šaltuoju laiku šildoma elektros prietaisais);
- įrengti statybvietėje priešgaisrinius skydus su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriumi;
- privažiavimo kelių, infrastruktūros bei technologinės įrangos įrengimas;
- grunto augalinio sluoksnio nustūmimas;
- atraminės sienutės ir pylimo įrengimas;
- aikštelės pagrindo įrengimas.

II etapas (nulinio ciklo darbai):

- pastato elektros, vandentiekio ir nuotėkų įvadinių tinklų atvedimas;
- žemės darbai: iškasų kasimas, pamatų įrengimas / betonavimas, hidroizoliacijos įrengimas, pamatų užpylimas, pagrindų ruošimas, grunto tankinimas.

III etapas (antžeminiai ir apdailos darbai):

- statomos / montuojamos antžeminės pastatų dalys. Atliekami pastato karkaso rėmų, ryšių, ilginių montavimo darbai; Stoginės konstrukcijų montavimas;
- įrengiamos stogo konstrukcijos ir danga;
- montuojamos sieninės plokštės;
- montuojami langai, durys, vartai sienų angose;
- atliekami pastato vidaus konstrukcijų montavimo darbai;
- įrengiama grindų konstrukcija.

IV etapas (inžinerinių sistemų įrengimo darbai):

- pastato inžinerinių tinklų įrengimas;
- elektros instaliacijos įrengimo darbai;
- inžinerinių komunikacijų įrengimas (silpnos srovės, GS ir t.t.);
- pastato šildymo ir vėdinimo sistemų įrengimas;

V etapas (gerbūvio ir baigiamieji darbai):

- statybos aikštelės planiravimas, paviršiaus formavimas, dangų įrengimas;
- teritorijos aptvaro įrengimas;
- statybų dokumentacijos tvarkymas (kadastrinių duomenų bylos paruošimas, geodezinių išpildomųjų nuotraukų parengimas, objekto pridavimas ir kt.).

Visi aikštelės statybos darbai neatsiejami nuo matavimų ir kontrolės darbų. Vykdamas statybos darbus privaloma vadovautis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, statybos taisyklėmis ir rekomendacijomis.

Sezoniškumas. Kai temperatūra neigiamoji, gruntai sušąla (sukietėja). Kuo drėgnesnis gruntas ir mažesnės jo poros, tuo jis sušalęs kietesnis. Žiemą gruntą galima kasti tik tada, kai:

- rudenį jis buvo apsaugotas ir žiemą nesusalo arba mažai sušalo;
- sušalęs pirmiausia buvo išpurentas;
- sušalęs kokiu nors būdu buvo atšildytas.

Visi darbai numatomi atlikti pagal galiojančių LR teisės aktų ir patvirtintų rangovo statybos taisyklių reikalavimus. Kiekvieno etapo statybos darbų eiliškumas turi užtikrinti nepertraukiamą darbų eigą.

15.1 Statybos trukmė, statybos ribojimas ar dalinis konservavimas

Planuojama preliminarai bendra statybos trukmė 18 mėnesių. Per šį laikotarpį objekte nenumatytas statybos ribojimas ar dalinis konservavimas.

15.2 Bandymų trukmė, hidraulinių ar kt. bandymų trukmė, pamainų skaičius, būtinos technologinės pertraukos

Sumontuoti inžineriniai tinklai išbandomi hidrauliškai pagal vamzdžių gamintojų nurodymus ir statybinių firmų patvirtintas montavimo ir bandymo taisykles. Vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų tinklų įrengimas ir bandymai

NDP-23.048-TP-SO-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	13	18

vykdomi vadovaujantis Projekto vandentiekio ir nuotekų dalies reikalavimais.

Darbdavys privalo sudaryti darbo (pamainų) grafikus taip, kad kiek įmanoma tolygiau paskirstytų darbuotojo darbo laiką per apskaitinį laikotarpį. Draudžiama skirti darbuotoją dirbti dvi pamainas iš eilės.

Sudarant kalendorinius grafikus, reikia stengtis, kad darbai būtų dirbami tolygiai, srautiškai. Tai leidžia tolygiau naudoti darbo jėgą ir statybines mašinas. Sudarant kalendorinius grafikus, galima lengviau planuoti darbų organizavimą, iš anksto numatyti sunkumus ir užbaigimo terminus. Kai darbininkai viršija išdirbio normas, laikui negaunama statybos produktų, kalendoriniai planai gali keistis. Tokiais atvejais juos reikia peržiūrėti ir pataisyti. Taisant reikia stengtis objektų statybos trukmę sutrumpinti. Kalendorinių darbų vykdymo grafiko pagrindu sudaromi mašinų, darbininkų ir statybos produktų grafikai, sudaromos nuomos sutartys trūkstantai arba specialiajai technikai, statybos produktų tiekimui. Panašiu principu sudaromi firmos statinių statybos metiniai kalendoriniai grafikai. Tik šiuo atveju surašomi statinių duomenys, jų statybos trukmė, pradžios ir pabaigos terminai.

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią, jei:

1. statybvietėje vykdomi darbai (keliantys darbuotojams užgriuvimo arba kritimo pavojų: darbai, keliantys darbuotojams užgriuvimo, nugrimzdimo arba kritimo pavojų, kurių rizika padidėja dėl statybos pobūdžio, darbo metodų arba aplinkos sąlygų darbo vietoje arba statybvietėje; darbai arti aukštos įtampos tinklų (laidų));

2. rangovo įmonėje, pagal sutartį su statytoju (užsakovu) arba statinio statybos valdytoju vykdančioje statybos darbus, per paskutinius trejus metus įvyko sunkus ar mirtinas nelaimingas atsitikimas darbe ar darbuotojui buvo pripažinta profesinė liga;

3. statybvietėje darbų trukmė ilgesnė kaip 30 darbo dienų ir vienu metu dirba daugiau kaip 20 darbuotojų arba numatoma didesnė kaip 500 darbuotojo darbo dienų (pamainų) darbų apimtis.

15.3 Geodezinės kontrolė (periodiškumas, tvarka, ataskaitos)

Geodezinė kontrolė vykdoma atliekant pastatų, statinių ir inžinerinių tinklų nužymėjimo ir užbaigimo darbus. Papildomai atliekama tarpinė geodezinė pastatų ir statinių konstrukcijų įrengimo kontrolė, sklypo dangų plano ir aukščių kontrolė, inžinerinių tinklų išpildomoji kontrolė.

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamųjų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinatinių padėtimi. Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų. Būtina įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę. Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusių ir tinkamą darbo jėgą.

Rangovai privalo vykdyti geodezinę darbų kontrolę ir užtikrinti, kad pastato konstrukcijų, statinių, dangų ir tinklų išdėstymas plane ir vertikalus profilis atitiktų projekto reikalavimus.

Draudžiama užpilti gruntą nutiestus inžinerinius tinklus bei pastatytus kitokius inžinerinius statinius neatlikus geodezinių matavimų ir nepadarius inžinerinių tinklų planų (geodezinių nuotraukų) ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų. Papildomai užpylus arba nukasus gruntą nuo esamų inžinerinių tinklų, inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) turi būti pakoreguoti, o duomenis statinio statybos vadovas turi pateikti šių tinklų savininkui (naudotojui).

Vykdam žemės darbus draudžiama užversti gruntu ar statybos produktais bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių (kamerų) dangčius, gaisrinius hidrانتus, geodezijos ženklus, kitus įrenginius bei priešgaisrinius kelius, o statybos produktų atliekomis – ir kultūros paveldo objektų teritorijas ir jų apsaugos zonas. Derlingasis dirvožemio sluoksnis turi būti išsaugomas nustatyta tvarka.

16. STATINIO STATYBOS TECHINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, nurodytą valandomis).

Statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nuostatose nurodyta:

- statinio statybos techninės priežiūros atlikimo tvarką ir statinio statybos techninio priežiūrėtojo skyrimo (samdymo) tvarką;
- statinio statybos techninės priežiūros privalomumą, kai statybos darbai turi būti vykdomi vadovaujantis:
 - **statybos projektu;**
 - rekonstravimo projektu;
 - pastato atnaujinimo (modernizavimo) projektu;
 - kapitalinio remonto projektu;
 - griovimo projektu;
 - griovimo aprašu;

NDP-23.048-TP-SO-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	14	18

16.1. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams:

Statybos rangovas ir subrangovai privalo atitikti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 15 straipsnio nustatytus reikalavimus bei turėti LR Aplinkos ministerijos išduotą atestatą, leidžiantį vykdyti sutartyje numatytus darbus.

Reikalavimai kvalifikacijai:

- Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą turi atlikti vienas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas).
- Specialiųjų statybos darbų statinio statybos techninę priežiūrą turi atlikti po vieną specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovą.

16.2. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Statybos bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovai ir specialistai turi turėti reikiamus kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus, atestatus, sertifikatus LR įstatyminės bazės nustatyta tvarka. Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus bei savo sąskaita ištaisyti trūkumus kuriuos jie atras šių patikrinimų metu. Rangovas privalo vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje randasi statybos aikštelė. Atvežti į statybos aikštelę gaminiai sandėliuojami griežtai prisilaikant reikalavimų, kurie yra nurodyti tų tipinių gaminių brėžinių nuorodose, jei tai bus individualūs gaminiai. Statybiniai gaminiai tiekėjų turi būti atvežami tam tikslui skirtomis autotransporto priemonėmis. Visi atvežti į statybos aikštelę gaminiai turi atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams bei turėti gaminio pasą ar sertifikatą. Prie jo nurodomas gamyklos indeksas ir gaminio markė. Žymės prie gaminio turi būti padarytos nenuplaunamais dažais ir gerai matomos. Priimant medžiagas ar surenkamas stambiagabaritines konstrukcijas, atvežtas į statybos aikštelę, reikia patikrinti ar elementų matmenys atitinka nurodytus pasuose, ar nepažeisti gaminiai, jų įdėtinės dalys ir fiksuojančios detalės bei montavimo kilpos, ar elementų kokybė atitinka reikalavimus. Statybos techninis priežiūrėtojas turi teisę apžiūrėti gaminių ir nustatyti jo atitikimą projekte nurodytam. Radus gamyklinius defektus, įtrūkimus, nudaužtus kampus, per didelį įlinkį, faktūros skirtumus ir kitus trūkumus, nurodytus tų gaminių techninėje dokumentacijoje, tokie gaminiai statyboje nenaudojami. Visi statybos-montavimo ir kiti darbai turi būti atliekami prisilaikant projekto konstrukcinės, architektūrinės, inžinerinių tinklų ir kitų projekto dalių aiškinamųjų raštų (tekstinės dalies) nurodymų ir pastabų. Visos surenkamos konstrukcijos bei kiti gaminiai ir medžiagos užkabinamos ir atkabinamos pagal technologiniame (darbų vykdymo) projekte pateiktas stropavimo schemas. Darbininkai dirba pagal pateiktą konstrukcijų montavimo schemą laikydamiesi visų saugumo reikalavimų ir montavimo technologijos, nurodytos darbų vykdymo technologinėse kortelėse (schemose). Medžiagos, gaminiai, surenkamos konstrukcijos ir kitos priemonės sandėliuojamos tam skirtose vietose, pagal sandėliavimo schemas. Tarp rietuvų turi būti palikti ne mažesni kaip 1 m tarpai. Dirbant ant rietuvų, kurių aukštis didesnis kaip 1,5 m, būtina naudoti pristatomas kopėčias. Birios, smulkios, kitos apdailinės ar drėgmės bijančios medžiagos turi būti sandėliuojamos uždaroje patalpoje. Tam tikslui panaudojamas statybininkų vagonėlis.

16.3. Statinio techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka

Statinio statybos techninio priežiūrėtojo pareigos nustatytos Statybos įstatymo 19 straipsnyje.

Statinio statybos techninis priežiūrėtojas savo veiklos rezultatus įformina, įrašydamas reikalavimus Statybos darbų žurnale arba pasirašydamas (vizuodamas) dokumentus (statinių statybos darbų priėmimo aktus, inžinerinių statinių, technologinių inžinerinių sistemų ir bendrųjų statinio inžinerinių sistemų, laikančiųjų konstrukcijų, paslėptų statinio konstrukcijų, paslėptų statybos darbų bei įrenginių bandymo aktus).

Statinio statybos techninio priežiūrėtojo parašas dokumentuose patvirtina jo reikalavimų vykdymą statinio statybos vadovui, o priimant atliktus darbus – tų darbų būtiną normatyvinę kokybę ir dokumentuose nurodytų statybos darbų kiekių atitikimą faktiniams darbų kiekiams. Statinio statybos techninio priežiūrėtojo veikla vykdoma pagal jo ir statytojo (užsakovo) sutartį.

Reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai: vykdant statybos darbus, privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra ir specialioji statybos techninė priežiūra. Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Neatestuoti atitinkamų statybos sričių specialistai privalo turėti aukštesnįjį statybos išsilavinimą ar kitą techninį išsilavinimą (specialųjį, vidurinį). Jie dirba kaip statinio statybos techninio priežiūrėtojo (bendrosios ar specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pagalbininkai ir atsiskaito jam. Statytojui atsiskaito tik statinio statybos techninis priežiūrėtojas. Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį. Minimalus techninių priežiūrėtojų skaičius nurodomas viešųjų pirkimų dokumentuose. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis priežiūrėtojas. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas yra pavaldus statinio statybos techniniam priežiūrėtojui tik techninės priežiūros koordinavimo klausimais.

Asmenims, vykdantiems pastato techninę priežiūrą, yra taikomi ypatingojo specialiosios paskirties pastato techninės priežiūros kvalifikaciniai reikalavimai.

Statybos darbų techninės priežiūros grupę sudaro: neypatingojo statinio techninės priežiūros vadovas, neypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovai: šilumos tiekimo, šildymo, vėdinimo, vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

NDP-23.048-TP-SO-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	15	18

Statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis: statinio statybos techninis prižiūrėtojas privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę.

16.4. Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas nurodomas reglamento STR 1.04.04:2017 18 priede.

Eil. Nr.	Statinys 01 - Sandėliavimo paskirties pastatas	Minimalus valandų skaičius	Pastabos
1	Projekto nagrinėjimas (1000 m ² pastato ploto) <i>Pastato plotas – 980,0m²</i>	80	Suskaiciuotas valandų skaičius pateikiamas suapvalintai, pastorintu šriftu. <i>980x80:1000=78,4val.– 78val.</i>
2	Pastato pamatai (pastato perimetru tenkančio 100 m ilgio pamatų) <i>Pastato perimetras – 126m</i>	23	<i>126x23:100=28,98val.– 29val.</i>
3	100 m ilgio lauko elektros tinklas (išskyrus žemos ir vidutinės įtampos elektros tinklus) <i>Elektros tinklų ilgis – 190m;</i> <i>Elektroninio ryšio tinklų ilgis – 340m;</i>	4	<i>190x4:100=7,6val.</i> <i>340x4:100=13,6val.</i> Viso – 21val.
4	100 m ilgio lauko vandentiekio, nuotekų šalinimo šilumos tiekimo tinklai (valandos skaičiuojamos kiekvienam tinklui atskirai) <i>Vandentiekio tinklų ilgis – 164m;</i> <i>Buitinių nuotekų tinklų ilgis – 158m;</i> <i>Lietaus nuotekų tinklų ilgis – 387m;</i>	4	<i>164x4:100=6,56val.</i> <i>158x4:100=6,32val.</i> <i>387x4:100=15,48val.</i> Viso – 28val.
5	Bandymai (vienai inžinerinei sistemai) <i>8 sistemos</i>	8	<i>8x8=64val.</i>
6	Laikančiosios konstrukcijos (1000m ³ pastato tūrio) – <i>Pastato tūris - 4503m³</i>	40	<i>4503x40:1000=180,12val.– 180val.</i>
7	Stogas (1000 m ²) <i>Stogo plotas – 1000m²</i>	36	<i>1000x36:1000=36val.– 36val.</i>
8	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio) <i>Pastato tūris - 4503m³</i>	52	Specialieji statybos darbai <i>4503x52:1000=234,16val. – 234val.</i>
9	Elektros inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio) <i>Pastato tūris - 4503m³</i>	48	<i>4503x48:1000=216,14val. – 216val.</i>
10	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio) <i>Pastato tūris - 4503m³</i>	24	<i>4503x24:1000=108,07val. – 108val.</i> <i>4503x28:1000=126,08val. – 126val.</i>
11	Vandentiekio inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio) <i>Pastato tūris - 4503m³</i>	28	<i>4503x28:1000=126,08val. – 126val.</i>
12	Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio) <i>Pastato tūris - 4503m³</i>	28	
13	Gaisro ges <i>Remontuojamo pastato tūris - 9609m³</i> <i>Pastato tūris - 4503m³</i>	22	<i>4503x22:1000=99,07val. – 99val.</i>
14	Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas (1000 m ²) <i>Grindų plotas - 980m²</i>	12	<i>980x12:1000=11,76val. – 12val.</i>
15	Statybos sklypo tvarkymas (1000m ²) <i>Sklypo plotas - 10812m²</i>	40	<i>10812x40:1000=432val. – 432val.</i>
16	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais) <i>12x18 =216val.</i>
17	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (1000 m ³ pastato tūrio) <i>Pastato tūris - 4503m³</i>	12	<i>4503x12:1000=54,0val.- – 115val.</i>
18	Užbaigimo komisija	24	24 val.
Eil. Nr.	Pavadinimas Statinys 02 – stoginė Statinys 03 – atraminė sienelė Statinys 04 – atliekų tvarkymo aikštelė Statinys 05 – kiemo aikštelė	Minimalus valandų skaičius	Pastabos

NDP-23.048-TP-SO-AR

LAI DA	LAPAS	LAPŲ
A	16	18

Statinsys 06 – tvora			
1	Projekto nagrinėjimas (1 km; 1000 m ² ; 1000m ³) Stoginė – 5790 m ³ Atraminė sienelė – 0,304km Kiemo aikštelės plotas – 6000m ²	20	5790x20:1000=115,8 304x20:1000=6,08val. 6000x20:1000=120,0val. Viso - 242val.
2	Kiti inžineriniai statiniai (1 km; 1000 m ² ; 1000m ³) Stoginė – 5790 m ³ Atraminė sienelė – 0,304km Kiemo aikštelės plotas – 6000m ²	70	5790x70:1000=405,3 304x70:1000=21,28val. 6000x70:1000=420,0val. Viso - 846val.
3	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais) 12x18 = 216val.
4	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	12 val.
5	Užbaigimo komisija	24	Atskirai neskaičiuojama

17. BENDRIEJI REIKALAVIMAI, INŽINERINIS STATYBVIETĖS PARENGIMAS

Statybos produktų, įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su gaminio rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu, specifikacija, nuoroda ar skirta interjerui, ar eksterjerui, spalvos nuoroda, gaminio pagaminimo data.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodoma medžiagos pavadinimas ar standartas, prieš ją perkant, medžiagą reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui.

Statybos produktų kokybės kontrolė. Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto, arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Statybos produktų pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka. Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti užsakovui ir projekto vadovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam sulginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo. Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.

Statybos produktų, medžiagų gabenimo, saugojimo sąlygos. Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti tinkamai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime. Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Rangovas turi vengti nereikalingo medžiagų saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais. Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą.

Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui. Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugojami taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis rangovo sąskaita.

Medžiagų laikymo vietose turi būti medžiagų išdėstymo planas, o ant išorinės sandėlio durų (vartų) pusės – pakabinami ženklai, apibūdinantys laikomų medžiagų ir prekių pavojingumą sprogimo ir gaisro atžvilgiu. Sandėliuose draudžiama užkrauti langus, duris ir vartus. Draudžiama sandėlių patalpose rūkyti ir naudoti atvirą ugnį. Draudžiama įrengti sandėlius Bsg, Cg pavojingumo sprogimo ir gaisro atžvilgiu kategorijų patalpose, per kurias tranzitu nutiesti elektros kabeliai bei dujų vamzdynai.

Medžiagos, laikomos ne lentynose, turi būti sudėtos į rietuves. Šios sandėliavimo vietos turi būti pažymėtos juostomis ant grindų. Neskirtose sandėliuoti vietose laikyti medžiagas draudžiama.

Atvirose aikštelėse įvairias talpyklas, ypač degiais, labai degiais ir degiais skysčiais reikia sustatyti grupėmis, ne didesnėmis kaip po 100 vienetų, arba laikyti ne daugiau kaip 5 tonas minėtų medžiagų vienoje grupėje. Atstumas tarp šių grupių turi būti ne mažesnis kaip 5 m. Aplink kiekvieną aikštelę, atsižvelgiant į laikomų medžiagų kiekį, reikia įrengti užtvartas, kurios atlaikytų išsiliejusių skysčių iš didžiausios talpyklos hidrostatinį slėgį.

Medienos sandėliavimo vietos turi būti lengvai prieinamos ir privažiuojamos. Vasaros metu pjautinės miško medžiagos sandėlių teritorija turi būti drėkinama. Medžiaga turi būti kraunama pagal iš anksto sudarytą technologinę schemą. Draudžiama užkrauti tarpus tarp sandėliavimo vietų. Statybvietės inžinerinio įrengimo sprendiniai. Statybvietę privaloma aptverti, įvažiavimo/išvažiavimo vartai naudojami esami. Tverti galima mediena ar metaliniu tinklu, surenkamais elementais. Laikinieji statiniai ir įrenginiai įrengiami vadovaujantis pasirengimo statybai ir statybos

NDP-23.048-TP-SO-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	17	18

darbų organizavimo plano brėžiniu, rangovo numatytais būdais. Rangovas gali naudoti turimas inventorines patalpas ir įrangą, kokybiškas medžiagas, konstrukcijas ir mechanizmus. Ten, kur galima pasinaudoti nuolatiniais keliais, juos reikia ir naudoti, ten kur reikia laikinų – juos reikia nutiesti.

Laikinus pastatus (statyboje dirbančių žmonių aptarnavimui) galima įrengti tik statybos aikštelėje arba už jos ribų gavus raštišką sutikimą iš numatomos panaudoti teritorijos savininko ar naudotojo.

Projektuojant pastatus apskaičiuojamas didžiausias vienoje pamainoje dirbančių skaičius, įvertinus inžinerinių techninių darbuotojų skaičių, kuris priimamas 12% nuo maksimalaus vienoje pamainoje dirbančių darbininkų skaičiaus:

$$D = 12\% D_{\max} + D_{\max} = 12\% \times 10 + 10 = 11,2 \text{ žm.};$$

čia: D – didžiausias vienoje pamainoje dirbančių dirbančiųjų skaičius; D_{\max} – didžiausias vienoje pamainoje dirbančių darbininkų skaičius.

Apskaičiuojamas reikalingas pagalbinių patalpų plotas pagal formulę:

$$\text{Kontora} - F = D \times N_p = 1 \times 4 = 4 \text{ m}^2;$$

$$\text{Persirengimo patalpos} - F = D \times N_p = 12 \times 1,13 = 13,56 \text{ m}^2;$$

čia: D – didžiausias vienoje pamainoje dirbančių dirbančiųjų skaičius; N_p – pagalbinių patalpų norma 1 dirbančiajam.

Pagal apskaičiuotus plotus parenkami laikinųjų pastatų tipai (konteinerinio tipo ar mobilūs nameliai). Priėjimai prie jų – esama arba įrengiama danga.



Statybvietės aptvėrimas



Konteinerio tipo pagalbinės patalpos.

Pagalbinės patalpos statomos lygioje vietoje. Pėsčiųjų keliai – žvyruotos dangos. Statybos aikštelėje laikinam medžiagų ir gaminių sandėliavimui projektuojami 3 tipų sandėliai:

a) atviros sandėliavimo aikštelės, kuriose sandėliuojamos medžiagos ir gaminiai, nebijantys atmosferinio poveikio, temperatūrinių svyravimų, drėgmės;

b) dengtos pastogės, kuriose sandėliuojamos medžiagos, kurioms keliami apsaugos nuo atmosferinių kritulių reikalavimai;

c) uždari nešildomi sandėliai, kurių sandėliavimui nekeliami apibrėžti temperatūriniai reikalavimai.

Sandėliai rangovo nuožiūra gali būti projektuojami ir įrengiami:

a) iš metalinių konstrukcijų;

b) iš medinių konstrukcijų;

c) iš konteinerinių blokų, jungiamų vienas su kitu;

d) vagonėlio pavidalo su važiuokle ar be jos.

NDP-23.048-TP-SO-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	A	18	18



NEMUNO DELTOS PROJEKTAI

Šilutė, Šiaurės g.8, LT-99116
info@deltosprojektai.lt

GRAFINĖ DALIS



NEMUNO DELTOS PROJEKTAI

Šilutė, Šiaurės g.8, LT-99116

info@deltosprojektai.lt

PRIEDAI



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.21721

Gintaras Venckus

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (gatvės, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai (sąvartynai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

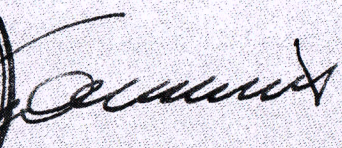
Projekto dalys: konstrukcijų, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Kopija tikra


Gintaras Venckus

Direktorius




Valdemaras Gauronskis

22386

Išduotas 2018 m. gruodžio 12 d.

Pirmą kartą išduotas 2008 m. gegužės 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. (8 5) 275 7927 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS

Vardas, pavardė: **Gintaras Venckus**

TEISĖS DOKUMENTAS

Numeris:	21721	Ar galioja:	TAIP
Pirmą kartą išduotas:	2008-05-09		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ

Nuo 2013-04-30 iki 2018-12-12	<p>Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.</p> <p>Statiniai: susisiekimo komunikacijos: keliai (gatvės), kiti transporto statiniai; inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; kiti statiniai: hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties statiniai (sąvartynai).</p> <p>Projekto dalys: konstrukcijų, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.</p>
Nuo 2018-12-12	<p>Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.</p> <p>Statiniai: susisiekimo komunikacijos (gatvės, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai (sąvartynai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.</p> <p>Projekto dalys: konstrukcijų, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.</p>

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS

2018-04-30	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.
2023-05-02	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Duomenys atnaujinti: 2023-09-27. Paieškos data: 2023-09-28.

Išrašas atspausdintas:

.....

Išrašą atspausdino:

.....
(vardas, pavardė, parašas)

UAB „TELŠIŲ REGIONO ATLIEKŲ TVARKYMO CENTRAS“

TVIRTINU:

UAB Telšių regiono atliekų tvarkymo centro
direktorius
Arvydas Dyburys

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Plungė

2025 m. rugsėjo mėn. 10 d. Nr.

- 1. Statinio projekto pavadinimas** — Sandėliavimo paskirties pastato, Mažeikiai, Algirdo g.57A, statybos projektas.

Statinio paskirtis - sandėliavimo

Statinio pavadinimas — pakartotiniam naudojimui skirtų daiktų sandėlis

Statinio kategorija — neypatingasis.

Statinio statybos rūšis — naujo statinio statyba

- 2. Statinio projekto rengimo etapai:** techninio projekto (TP) koregavimas atsisakant pastato edukacinės paskirties.

- 3. Statinio projektavimo paslaugų apimtis,** parengti techninio projekto A laidą.

Techninio projekto sudėtis*: bendroji dalis (BD); pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis (SO); gaisrinės saugos dalis (GS); sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis (SP); architektūrinė dalis (SA); konstrukcijų dalis (SK); vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis (VN); elektrotechnikos dalis (E); šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis (ŠVOK); elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis (ER); gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis (GAS); apsauginės signalizacijos dalis (AS), statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (SSK).

- 4. Parengti (gauti) statinio projekto rengimo dokumentai:**

4.1. žemės sklypo Mažeikiai, Algirdo g. 57A, Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas.

4.2. Žemės sklypo Mažeikiai, Algirdo g. 57A, kadastrinių matavimų planas.

4.3. Sandėliavimo paskirties pastato, Mažeikiuose, Algirdo g. 57A, statybos projekto Nr.

NDP-23.048-TP 0 laida.

4.4. topografinis planas.

4.5. inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita.

Statinio projektas turi atitikti Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus, kurie galiojo tą dieną, kai buvo išduoti specialieji reikalavimai. - Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 str. 24 p.

- 5. Statytojo reikalavimai (techninė specifikacija)**

- 5.1. Statinio funkciniai (paskirties), techniniai ir kiti pagrindiniai rodikliai** (užduotyje nurodyti rodikliai techninio projekto sprendiniuose gali nežymiai keistis):

5.1.1. bendrasis plotas * — 830,29m²

5.1.2. tūris * — 4305m³

5.1.3. užstatymo plotas * — 980m²

5.1.4. aukštis * — 5,50m

5.1.5. aukštų skaičius* - 1

5.1.6. energinio naudingumo klasė — A++

5.1.7. akustinio komforto sąlygų klasė - nenustatoma

- 5.1.8. atsparumo ugniai laipsnis - II
- 5.1.9. žmonių skaičius - 40 (momentinis, trumpalaikis)
- 5.1.10. paskirtis — sandėliavimo
- 5.1.11. kategorija — neypatingasis

5.2. Statinio (jo dalių) ir statinio reikmėms skirtų statinių (inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų) pagrindiniai įrengimo reikalavimai (užduotyje nurodyti rodikliai techninio projekto rengimo metu gali nežymiai keistis).

5.2.1. sklypo rodikliai:

- 5.2.1.1. sklypo plotas — 10813m²
- 5.2.1.2. užstatymo tankis — 16%
- 5.2.1.3. užstatymo intensyvumas — 8%;
- 5.2.1.4. želdynų plotas — 2741m²
- 5.2.1.5. automobilių stovėjimo vietų — 40;

5.2.2. projektuojami kiti sklypo statiniai:

5.2.2.1. Statinys 02 — Stoginė

- plotas -831 m²
- statinio paskirtis - kitos paskirties inžinerinis statinys
- statinio kategorija - neypatingas.
- statinio statybos rūšis — naujo statinio statyba.

5.2.2.2. Statinys 03 - atraminė sienelė

- aukštis — 1,50m (virš žemės paviršiaus), ilgis - 304m.
- statinio paskirtis — kitos paskirties inžinerinis statinys
- statinio kategorija — II grupės nesudėtingasis
- statinio statybos rūšis — naujo statinio statyba

5.2.2.3. Statinys 04 — atliekų tvarkymo aikštelė plotas -5657 m²

- statinio paskirtis - kitos paskirties inžinerinis statinys
- statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis.
- statinio statybos rūšis — naujo statinio statyba.

5.2.2.4. Statinys 05 — kiemo aikštelė

- plotas -1490 m²
- statinio paskirtis - kitos paskirties inžinerinis statinys
- statinio kategorija -II grupės nesudėtingasis.
- statinio statybos rūšis — naujo statinio statyba.

5.2.2.5. Statinys 06 - tvora su vartais

- aukštis — 1,80m, ilgis - 350m.
- statinio paskirtis — kitos paskirties inžinerinis statinys
- statinio kategorija — I grupės nesudėtingasis
- statinio statybos rūšis — naujo statinio statyba

5.3 Numatyti pastato paskirtį - sandėliavimo, atsisakant pastato edukacinės paskirties.

5.4 Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai — nėra.

5.5 Nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai — nėra.

5.6 Statinio projektavimo ir statybos eiliškumas:

- 5.6.1. statinio projektavimo eiliškumas – TP įgyvendina vienas projektuotojas. Projekto parengimo terminas nustatytas pirkimo sutartimi.

5.7. Statinio projekto derinimas:

- 5.7.1. derinimas su statytoju pagal nustatyta tvarką.
- 5.7.2. derinti inžinerinius sprendinius su tinklų prie kurių prisijungiama valdytojais, savininkais.

5.8. Statinio projekto įforminimo, komplektavimo ir pateikimo statytojui reikalavimai:

5.8.1. projektas įforminamas ir komplektuojamas LST 1516 nustatyta tvarka.

5.8.2. pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

5.8.3. pagal Pirkimo sutartį.

5.7 Duomenys apie statytojo pasirinktus ar turimus įrenginius: nėra.

Statinio projekto vadovas:

...Andrius Jašinas